

E.1. NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O ELABORATU

## E - PRESOJA POŽARNE VARNOSTI

<b>NAROČNIK</b>	: ŠTUDENTSKI DOM LJUBLJANA Svetčeva ulica 9, 1000 Ljubljana
<b>OBJEKT</b>	: <b>DOM II - NASELJE ROŽNA DOLINA</b>
<b>KLASIFIKACIJA OBJEKTA</b> (CC-SI klasifikacija objektov)	: 11302 - stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine
<b>LOKACIJA OBJEKTA</b>	: LJUBLJANA (naslov: Svetčeva ulica 9, 1000 Ljubljana    št. stavbe znotraj k.o. Gradišče II: 146    parcela št.: 56/1 k.o. Gradišče II [2679])
<b>VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE</b>	: <b>PZI</b> (investicijsko vzdrževalna dela)
<b>PROJEKTANT</b>	: POŽARNI SEKTOR d.o.o. Goriška cesta 25b, 5270 Ajdovščina
<b>ODGOVORNA OSEBA</b>	: Matej Polanc
<b>ŽIG IN PODPIS ODGOVORNE OSEBE</b>	:
<b>ODGOVORNI PROJEKTANT</b>	: Matej Polanc, dipl.var.inž.
<b>IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA</b>	: IZS PI PV0729
<b>OSEBNI ŽIG IN PODPIS</b>	:
<b>ŠT. PRESOJE</b>	: <b>2025/20-PPV</b>
<b>ŠT. IZVODA</b>	: 1
<b>DATUM</b>	: MAJ 2025
<b>SPREMEMBA</b>	: MAJ 2026

---

## E.2. ZAHTEVE ZA VGRADNJO SISTEMA ZA ODKRIVANJE IN JAVLJANJE POŽARA TER ALARMIRANJE

---

### E.2.1. KLASIFIKACIJA STAVBE

Skladno s projektantovo interaktivno tabelo, ki izhaja iz Uredbe o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22), je predmetna stavba opredeljena kot **zahteven objekt** razvrščen v sledečo skupino uporabe: **11302 – stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine**. Stavba je istočasno opredeljena tudi kot **požarno zahtevna stavba** skladno s Pravilnikom o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13).

### E.2.2. LOKACIJA IN OPIS STAVBE

Študentski dom DOM II se nahaja v študentskem delu naselja Rožna dolina na naslovu Svetčeva ulica 9 (št. stavbe znotraj k.o. Gradišče II: 146 || parcela št.: 56/1 k.o. Gradišče II [2679]). Stavba je bila zgrajena v letu 1950 in je bila v tem času deloma že prenovljena (2002). Ostali posegi v stavbi niso bili izvedeni vse od leta izgradnje stavbe. Stavba je etažnosti P+4, od tega je zadnja etaža (podstrešje) namenjena neuporabnemu podstrešju. Stavbo predstavlja pravokotni volumen z izpahnjnimi dodanimi volumni. Neto površina celotne stavbe znaša 4.875,1 m<sup>2</sup> z največjo etažno površino 1.160,4 m<sup>2</sup> in največjo višino +14,0 m. Kapaciteta obravnavanega dela stavbe znaša 338 ležišč.

Nosilno konstrukcijo stavbe predstavljajo opečnate nosilne stene debeline 30 cm, ki so povezane z monolitnimi AB medetažnimi ploščami debeline 16 cm in 20 cm. Notranje predelne stene so opečnate zidane in ometane debeline 15 cm, 30 cm in 40 cm. Fasadne stene objekta so opečnate zidane debeline 30 cm, ometane in obdane s slojem toplotne izolacije. Konstrukcija strehe objekta je sestavljena iz lesenih nosilcev in lesenih prečnikov, ki so medsebojno povezani in nameščeni na opečnatih nosilnih stenah. Vgrajena okna so PVC izvedbe, vrata pa lesene in kovinske izvedbe z delno vstavljenim steklom. Etaže med seboj povezuje dve ločeni komunikacijski stopnišči. Talne obloge na skupnih hodnikih, sobah in hodnikih predstavljajo PVC talne obloge ter v sanitarnih prostorih keramika. Stene in stropovi vseh prostorov so brez oblog (ometane in beljene AB in opečnate stene).

Ogrevanje izbranih prostorov stavbe (sobe, hodniki, skupni prostori) je izvedeno toplovodno (radiatorsko) iz obstoječe plinske kotlovnice (ZP) umeščene v ločenem objektu naselja.

Celotno stavbo glede na predhodno dokumentacijo (leto izgradnje 1950) funkcionalno predstavlja en (1) požarni sektor (povzeto iz požarnega načrta priloge požarnemu redu).

### E.2.3. MOŽNOST REŠEVANJA IN GAŠENJA

Ob požaru na oziroma v stavbi se računa na **gasilsko brigado iz Ljubljane**, ki je od objekta oddaljena **4,1 km** in je lahko na kraju požara prej kot v **6 minutah** po prejemu obvestila. Gasilci so opremljeni (voda, pena, prah) in usposobljeni za gašenje vseh vrst požarov, ki bi lahko

nastali v obravnavani stavbi. Gasilska enota iz Ljubljane je kategorizirana kot gasilska enota VII. kategorije (GE VII).

#### **E.2.4. NAPRAVE ZA GAŠENJE**

##### Zunanje hidrantno omrežje

Za gašenje požarov na obravnavani stavbi bo možno zagotoviti vodo iz obstoječega javnega vodovodnega omrežja. V bližini stavbe sta na **severovzhodni (SV)**, **jugovzhodni (JV)** in **južni (J) strani** izvedena **dva (2) nadtalna** in **dva (2) podtalna hidranta** v oddaljenosti od **30 m (V)** do **45 m (J)** od predmetne stavbe.

##### Notranje hidrantno omrežje

Skladno s predhodno dokumentacijo je znotraj stavbe izvedeno notranje hidrantno omrežje, ki ga predstavljajo suhi notranji hidranti namenjeni gašenju začetnih požarov. Hidrante predstavljajo hidranti z mehko (plosko) gasilsko cevjo premera 52 mm dolžine 15 m.

##### Gasilni aparati

V stavbi in pripadajočih prostorih se pričakuje prvenstveno požare gorljivih trdnih snovi (razreda požara: A). Za gašenje začetnih požarov so gasilni aparati izbrani in nameščeni v skladu s Pravilnikom o izbiri in namestitvi gasilnih aparatov (Uradni list RS, št. 67/05).

#### **E.2.5. KONCEPT POŽARNE VARNOSTI**

Glede na osnovi požarnih scenarijev koncept požarne zaščite temelji na zagotavljanju dodatne požarne varnosti uporabnikov stavbe tako, da bo zagotovljena predpisana požarna odpornost nosilne konstrukcije, preprečen prenos požara na sosednje stavbe, preprečen prenos požara po stavbi, možnost gašenja začetnih požarov, hitra evakuacija ter alarmiranje gasilcev.

Načrt požarne varnosti za obravnavan objekt je izdelan skladno s **7. členom** Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13) ob upoštevanju 2. alineje **1. člena** istega pravilnika za obstoječi del objekta (pri rekonstrukciji se pravilnik uporablja, kadar so dane tehnične možnosti za doseg njegovih zahtev).

Predvideni poseg se uvršča tudi med rekonstrukcijska dela, zato je v skladu z določilom 23. člena Zakona v varstvu pred požarom (Uradni list, RS št.: 3/07, 9/11, 83/12, 43/22) ob posegu potrebno zagotoviti, da se požarna varnost objekta ne zmanjša.

Skladno s 25. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 133/23) pa se stavba lahko rekonstruira, vzdržuje ali se ji spreminja namembnost tako, da so izpolnjene bistvene in druge zahteve, ki veljajo v času spreminjanja stavbe, pri čemer se preverjanje izpolnjevanja teh zahtev omeji na tiste bistvene in druge zahteve, ki so predmet spreminjanja. Zahteva glede izpolnjevanja bistvenih in drugih zahtev iz prejšnjega odstavka se ne uporablja, če je to

tehnično neizvedljivo ali povezano z nesorazmernimi stroški, pri čemer se pri spreminjanju objekta ne sme poslabšati gradbenotehničnega stanja objekta.

Predvideni poseg se uvršča tudi med rekonstrukcijska in vzdrževalna dela, zato je v skladu z določilom 23. člena Zakona v varstvu pred požarom (Uradni list, RS št.: 3/07, 9/11, 83/12, 43/22) ob posegu potrebno zagotoviti, da se požarna varnost stavbe ne zmanjša. Ker pa celotna stavba tudi v požarnem smislu ne ustreza sodobnim standardom in s tem ne zagotavlja pogojev za varno evakuacijo uporabnikov (študenti), želi investitor s predvidenim posegom nadgraditi obstoječi nivo požarne varnosti. Načrtuje se vgradnja avtomatskega sistema za odkrivanje in javljanje požara ter alarmiranje (AJP) v skladu s sedaj veljavnimi predpisi in tako, da bodo dani pogoji za hitro obveščanje uporabnikov stavbe o nastanku požara.

#### **E.2.6. ZAHTEVE ZA VGRADNJO SISTEMA AKTIVNE POŽARNE ZAŠČITE, VKLJUČNO S KRMILJENJEM V PRIMERU POŽARA**

##### **Sistem avtomatskega odkrivanja in javljanja požara (AJP)**

Po prostorih stavbe se izvede sistem avtomatskega odkrivanja in javljanja požara (AJP), ki se bo z instalacijo navezoval na požarno centralo umeščeno v pritličju stavbe (VRATAR). Projektiranje in izvedba avtomatskega sistema javljanja požara se izvede skladno s standardom **SIST-TS CEN/TS 54-14** oziroma **VdS 2095**, pri čemer je predvidena vgradnja **adresabilnega sistema** javljanja požara zasnovanega na sistemu **popolne zaščite** z avtomatski javljalniki v kombinaciji z ročni javljalniki (okvare na protipožarni opremi ne sme ogroziti primarne funkcije naprav → javljanje in alarmiranje).

##### Avtomatski javljalniki požara

Avtomatske javljalnike se namesti na stropih in se jih prilagodi karakteristikam prostorov, tako da bo zagotovljeno pravočasno zaznavanje nastanka požara (**optično dimni javljalniki**). Avtomatske javljalnike se vgradi tudi nad spuščene stropove skladno z zahtevami standarda SIST-TS CEN/TS 54-14 ( $Q_{max} > 25 \text{ MJ/m}^2$ ) oziroma smernice VdS 2095 (točka 6.1.3.2). Pogoje in izjeme za vgradnjo javljalnikov določi projektant elektro instalacij skladno z zahtevami iz predhodno podanega standarda.

##### Zahteve za javljalne cone

Stavbo se zasnuje na več javljalnih conah (področja nadzorovanja stavbe), katere nadzoruje eden ali več javljalnikov, centrala pa požar v coni prikaže z vklopom opozorilne lučke za cono ali z izpisom na prikazovalniku. Prostori, ki tvorijo posamezno javljalno cono glede na uporabljen predpis, navajajo naslednje omejitve:

- tlorisna površina posamezne javljalne cone **ne sme presegati 2.000 m<sup>2</sup>**,
- cona naj zajema samo eno etažo.

### Vgrajevanje avtomatskih javljalnikov (specifikacije)

En avtomatski javljalnik lahko nadzira le omenjeno površino (področje pokrivanja). Potrebno je upoštevati posebnosti prostora, ventilacije, višino in konfiguracijo stropa, vpliv različnih motilnih signalov, upoštevati pa je potrebno tudi dostopnost za servisiranje in vzdrževanje. Vsak zaprt prostor mora imeti najmanj en javljalnik. Javljalniki morajo biti nameščeni v zgornjih **5%** višine prostora in **ne smejo biti poglobljeni v strop**. V kolikor je strop nagnjen, se lahko za vsako stopinjo nagiba razdalje v tabeli poveča za **1 %**. Če prezračevanje prostora preseže 4-kratno menjavo zraka na uro, je potrebno predvideti še dodatne javljalnike. Javljalnik ne sme biti nameščen **v toku svežega vstopnega zraka**. Če je javljalnik nameščen manj kot 1 m od vstopne odprtine ali je hitrost zraka pri javljalniku nad 1 m/s, je potrebno še posebej upoštevati vpliv toka zraka.

### Ročni javljalniki požara (specifikacije)

Sistem avtomatskega javljanja požara bo dopolnjen tudi z **ročnimi javljalniki** požara, ki so predvideni ob izhodih iz objekta in na stičiščih evakuacijskih poti, višina montaže je **1,2 m**. Ročni javljalniki morajo biti razporejeni tako na gosto, da pot do javljalnika za nobeno osebo v prostoru ne bo daljša od **30 m**. Predlog za razmestitev ročnih javljalnikov požara je razviden iz grafičnih prilog.

### Požarna centrala

Požarna centrala (lahko tudi paralelni prikazovalnik) mora biti nameščena na lahko in hitro dostopnem mestu v bližini glavnega vhoda v stavbo (**VRATAR**), ki je načrtovan kot vstopno mesto za gasilsko intervencijsko enoto. Poleg požarne centrale morajo biti v gasilski omarici navodila za upravljanje požarne centrale ter načrt z vrisanimi pozicijami in oznakami javljalnikov. Posebnega pomena je **usklajenost** požarne centrale z vsemi ostalimi elementi požarnega javljanja.

### Zaznavanje veličin tehnoloških instalacij

- aktiviranje preko ročnih javljalnikov (alarm 2. stopnje),
- aktiviranje preko avtomatskih javljalnikov (alarm 1. stopnje),
- motnje aktivnega sistema javljanja požara,
- izpad napajanja na požarni centrali.

### Krmiljenje tehnoloških instalacij (v odvisnosti od lokacije požara)

Vsa požarna krmiljenja in signalizacija mora biti vezana preko sistema alarmne centrale nameščene v stavbi (požarna krmiljenja morajo biti zajeta v projektih elektro-instalacij):

- v primeru sprožitve aktivnega sistema javljanja požara znotraj prostorov stavbe se mora sprožiti sistem za alarmiranje, ki osebe objekta preko naprav za alarmiranje (zvočne oz. svetlobne) obvesti, da je prišlo do požara v stavbi in naj nemudoma zapustijo ogroženo stavbo,
- v primeru aktiviranja ročnega javljalnika se le ta obravnava kot ALARM 2, alarm iz

avtomatskih javljalnikov pa kot ALARM 1 (še le po zakasnitvi [aktiviranje dveh sosednjih avtomatskih javljalnikov] se alarm avtomatskih javljalnikov spremeni v ALARM 2),

- v primeru napak na sistemu oziroma sprožitve aktivnega sistema javljanja požara v stavbi (ALARM 2) se mora signal o požaru avtomatsko prenesti do pristojne gasilske enote ali družbe registrirane za požarno varovanje s stalno 24-urno prisotnostjo (z intervalom zakasnitve za preverjanje možnosti lažnega alarma) skladno s standardom EN 50136 1-4).

### Alarmiranje uporabnikov (požar)

Po stavbi se predvidi sistem alarmiranja (zvočno in svetlobno alarmiranje), ki ob detekciji požara/dima omogoča takojšnje obveščanje uporabnikov, da je v stavbi oziroma v prostoru prišlo do požara in da naj takoj zapustijo prostor in stavbo. Sporočanje intervencijskim enotam opravi centrala v prehodu na ALARM 2. Med ALARMOM 1 in ALARMOM 2 je časovni zamik od 1 do 3 minute, kar omogoča kontrolo morebitnega lažnega signala.

V prostorih, v katerih se zadržujejo uporabniki in na glavnih delih evakuacijskih poti, se namesti sirene/zvonci (najmanj dve sireni oziroma toliko siren, da se doseže predpisana jakost, v vsakem požarnem sektorju pa vsaj ena). Zvočna jakost slišnega alarma mora biti najmanj 65 dB(A) ali 5 dB(A) nad hrupom okolice, ki lahko traja več kot 30 sekund in ne več kot 120 dB(A) povsod, kjer se lahko nahajajo ljudje, frekvenca naj bo med 500 in 2000 Hz. Med sireno in prostorom, kjer naj se zvočni alarm sliši, ne smejo biti več kot ena vrata ter alarmni signal mora biti enak po celotni stavbi in se mora razlikovati od vseh ostalih signalov. Sirene morajo biti vezane na rezervno napajanje s požarno odpornim ožičenjem.

### Rezervno napajanje

Rezervno baterijsko napajanje mora zagotavljati obratovanje sistema za javljanje nevarnost v normalnem načinu delovanja vsaj za naslednji čas:

- 4 ure, če je na razpolago nadomestni sistem omrežnega napajanja, če so na razpolago rezervni deli, če je izpad omrežnega napajanja takoj zaznan (stalno zasedeno dežurno mesto) in če so na razpolago serviserji,
- 30 ur v vseh ostalih primerih.

Vse linije do javljalnikov požara morajo biti kontrolirane na prekinitev in na kratek stik.

### Zahteve po vgradnji

Avtomatski sistem za odkrivanje in javljanje požara ter alarmiranje (AJP) se vgradi v sklopu investicijsko vzdrževalnih del na zahtevo investitorja. Iz tega sledi, da skladno z 2. členom Pravilnika o nadzoru vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite (Uradni list RS, št. 53/19) ni zavezanec za pridobitev potrdila o brezhibnem delovanju. Glede na dejstvo, da se predvideni avtomatski sistem za odkrivanje in javljanje požara ter alarmiranje umešča v objekt namenjen drugim posebnim družbenim skupinam (študentski dom), sem stališča, da je ne glede na zahteve predhodno podanega pravilnika, za predmetni objekt potrebno pridobiti potrdilo o brezhibnem delovanju skladno predmetnega sistema (investitor v tem primeru

postane zavezanec). Iz slednjega sledi, da je potrebno predmetni vgrajen sistem periodično pregledovati in servisirati ter tudi obdobjno nadzorovati. S tem pristopom se zagotavlja ustreznost vgrajenega sistema celotno obdobje uporabe.

#### Faznost izvedbe

Koncept požarnega varovanja je zasnovan fazno in sicer 1. faza predstavlja vzpostavitev avtomatskega sistema za odkrivanje in javljanje požara ter alarmiranje (AJP), ki zajema vgradnjo požarne centrale, priključitev na nadzorni center, vgradnjo avtomatskih in ročnih javljalnikov požara po skupnih evakuacijskih poteh (hodnikih) ter vgradnjo naprav za zvočno in svetlobno alarmiranje. Sledi 2. faza razširitve obstoječega avtomatskega sistema za odkrivanje in javljanje požara ter alarmiranje (AJP) s pripadajočimi elementi (avtomatski in ročni javljalniki, sirene, bliskovke) na kuhinje ter ostale skupne in tehnične prostore. Zadnja 3. faza pa je namenjena razširitvi obstoječega avtomatskega sistema za odkrivanje in javljanje požara ter alarmiranje (AJP) s pripadajočimi elementi (avtomatski in ročni javljalniki, sirene, bliskovke) še v študentske sobe in preostale prostore doma.

Po vsaki zaključen fazi oziroma po zaključku smiselno združenih faz izvedbe (npr. faza 1 + faza 2) pa je potrebno pridobiti potrdilo in poročilo o ustreznosti izvedbe (Pravilnik o nadzoru vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite, Uradni list RS, št. 53/19) s strani pooblaščen organizacije oziroma posameznika, ki ima pridobljeno pooblastilo za preizkušanje vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite, ki ga je izdala Uprava RS za zaščito in reševanje.

#### **E.2.7. ZAKLJUČEK**

Prepričan sem, da se bo s tem konceptom požarna varnost samih uporabnikov že po zaključeni 1. in 2. fazi znatno izboljšala glede na dosedanje tveganje. Seveda pa ne gre pozabiti tudi na ozaveščanje in usposabljanje uporabnikov in mogoče tudi na sankcije ob neupoštevanju in zlorabi predvidenih vgrajenih sistemov požarne zaščite.

Z vgradnjo avtomatskega sistema za odkrivanje in javljanje požara ter alarmiranje (AJP) znotraj predmetne stavbe v kombinaciji z avtomatskimi in ročnimi javljalniki požara je zagotovljena višja stopnja varstva pred požarom uporabnikov, stavbe in okolice.

Vgrajeni sistem za odkrivanje in javljanje požara ter alarmiranje (AJP) pa je ne glede na dejstvo, da je le-ta vgrajen na zahtevo investitorja/lastnika, potrebno periodično pregledovati in vzdrževati v predpisanem časovnem okvirju podanem s strani vgraditelja sistema in za to skladno s 22. členom Pravilnika o nadzoru vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite (Uradni list RS, št. 53/19) pridobiti potrdilo o brezhibnem delovanju.

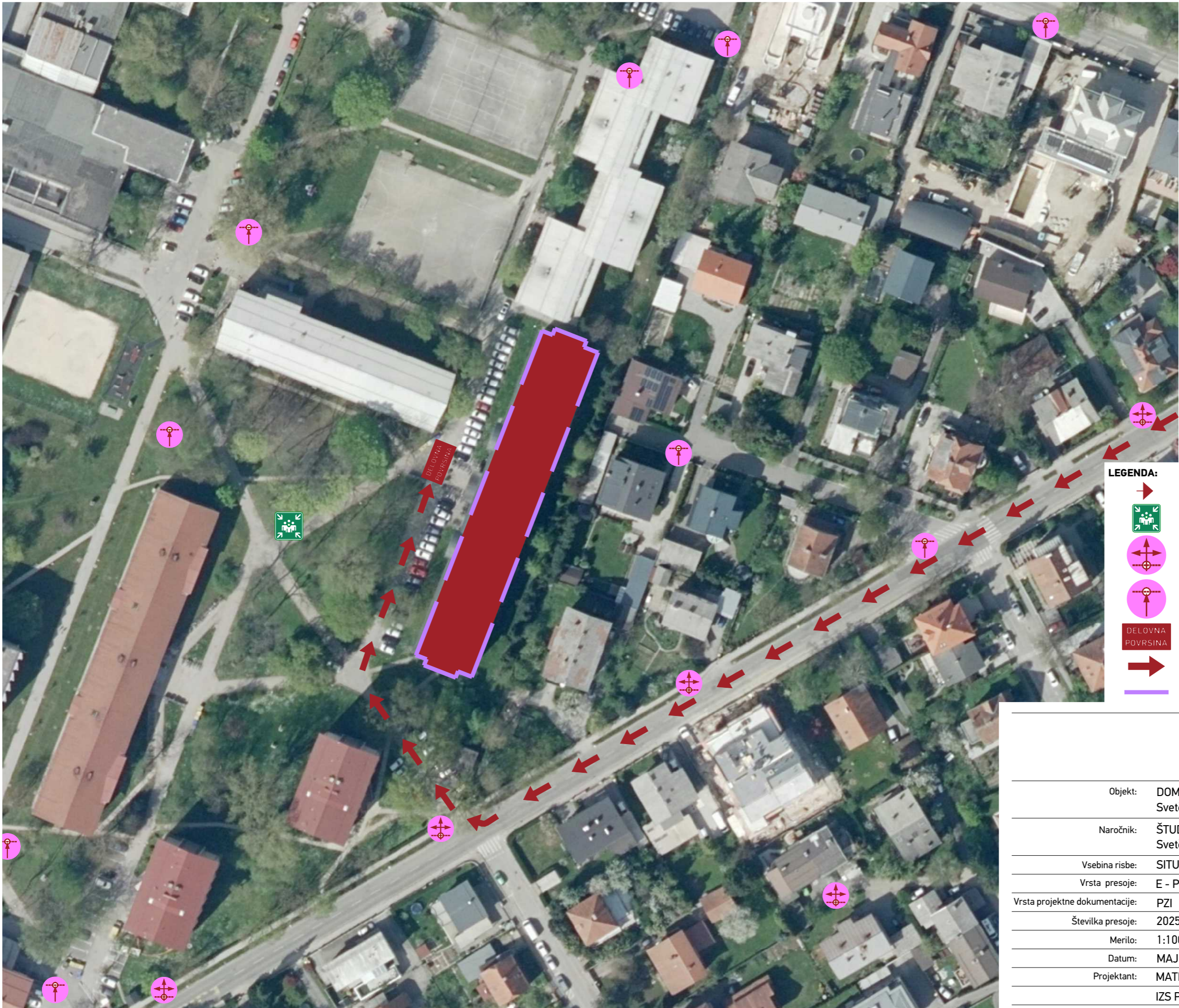
### **E.2.8. RISBE**

Risbe so sestavni del te presoje požarne varnosti (priloga) in so umeščene v nadaljevanju tega dokumenta. Označene so s sledečimi oznakami:

**List E.2.8 (1):** SITUACIJA (dovozi, delovne površine)

**List E.2.8 (2):** TLORIS ETAŽE PRITLIČJA in TIPIČNE ETAŽE (1N, 2N, MAN.)

**List E.2.8 (3):** TLORIS ETAŽE PODSTREŠJA



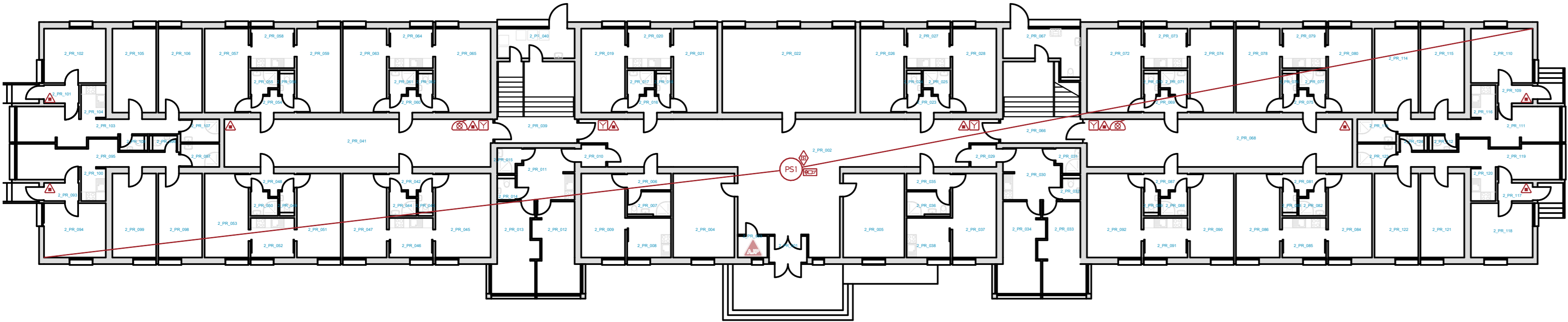
LEGENDA:

- vstop/izstop objekta
- varno področje evakuirancev
- nadtalni hidrantni priključek
- podtalni hidrantni priključek
- delovna površina za gasilce (6 m × 11 m)
- dostopi za intervencijo
- objekt/stavba predmet posega

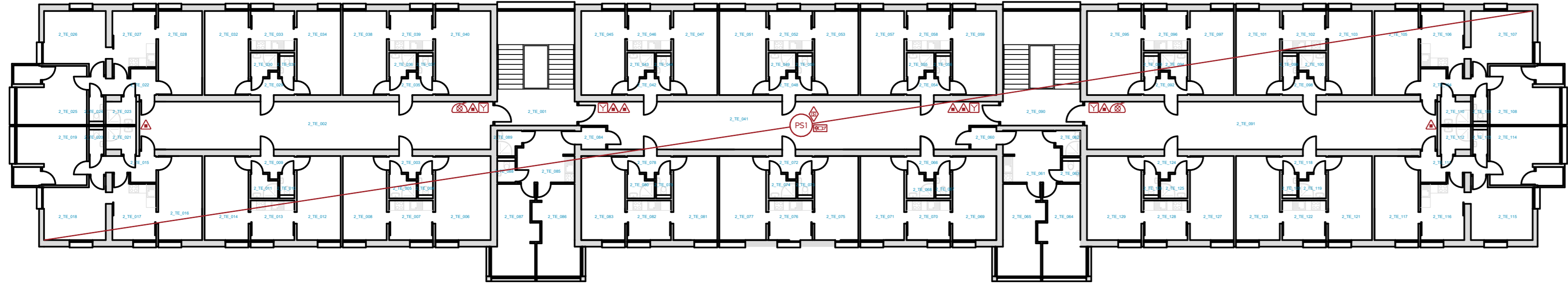
Požarni sektor d. o. o.  
Goriška cesta 25 b  
5270 Ajdovščina  
www.pozarni-sektor.si  
info@pozarni-sektor.si

**POŽARNI  
SEKTOR**

Objekt:	DOM II - NASELJE ROŽNA DOLINA Svetčeva ulica 9
Naročnik:	ŠTUDENTSKI DOM LJUBLJANA Svetčeva ulica 9, 1000 Ljubljana
Vsebina risbe:	SITUACIJA (dovozi, hidranti, delovne površine)
Vrsta presoje:	E - PRESOJA POŽARNE VARNOSTI
Vrsta projektne dokumentacije:	PZI
Številka presoje:	2025/20-PPV
Merilo:	1:1000
Datum:	MAJ 2026
Projektant:	MATEJ POLANC, dipl.var.inž. IZS PI PV0729
Številka lista:	E.2.8 (1)



TLORIS PRITLIČJA



TLORIS TIPIČNE ETAŽE  
(1N, 2N, MANSARDA)

Seznam prostorov PRITLIČJE

Oznaka	Namembnost	Površina	Skupaj
2_PR_001	Vetrolov	3.68 m <sup>2</sup>	
2_PR_002	Komunikacije	96.97 m <sup>2</sup>	
2_PR_003	Vratar	2.34 m <sup>2</sup>	
2_PR_004	Toplotna postaja	18.97 m <sup>2</sup>	
2_PR_005	Hišnik	18.97 m <sup>2</sup>	
2_PR_006	Komunikacije	2.66 m <sup>2</sup>	
2_PR_007	Kopalnica	3.99 m <sup>2</sup>	
2_PR_008	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_009	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_010	Komunikacije	2.03 m <sup>2</sup>	
2_PR_011	Kuhinja	10.70 m <sup>2</sup>	
2_PR_012	Soba	13.44 m <sup>2</sup>	
2_PR_013	Soba	13.44 m <sup>2</sup>	
2_PR_014	WC	1.65 m <sup>2</sup>	
2_PR_015	Kopalnica	2.09 m <sup>2</sup>	
2_PR_016	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_PR_017	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_018	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_PR_019	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_020	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_021	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_022	TV soba	41.21 m <sup>2</sup>	
2_PR_023	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_PR_024	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_PR_025	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_026	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_027	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_028	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_029	Komunikacije	2.10 m <sup>2</sup>	
2_PR_030	Kuhinja	10.62 m <sup>2</sup>	
2_PR_031	Kopalnica	2.09 m <sup>2</sup>	

Oznaka	Namembnost	Površina	Skupaj
2_PR_032	WC	1.65 m <sup>2</sup>	
2_PR_033	Soba	14.24 m <sup>2</sup>	
2_PR_034	Soba	13.44 m <sup>2</sup>	
2_PR_035	Komunikacije	2.66 m <sup>2</sup>	
2_PR_036	Kopalnica	3.99 m <sup>2</sup>	
2_PR_037	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_038	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_039	Stopenišče	23.70 m <sup>2</sup>	
2_PR_040	Pralnica	8.46 m <sup>2</sup>	
2_PR_041	Komunikacije	47.10 m <sup>2</sup>	
2_PR_042	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_PR_043	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_PR_044	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_045	Soba	17.09 m <sup>2</sup>	
2_PR_046	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_047	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_048	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_PR_049	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_PR_050	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_051	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_052	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_053	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_054	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_PR_055	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_056	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_PR_057	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_058	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_059	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_060	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_PR_061	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_062	WC	1.32 m <sup>2</sup>	

Oznaka	Namembnost	Površina	Skupaj
2_PR_063	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_064	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_065	Soba	17.09 m <sup>2</sup>	
2_PR_066	Stopenišče	22.08 m <sup>2</sup>	
2_PR_067	Čistila	10.08 m <sup>2</sup>	
2_PR_068	Komunikacije	46.93 m <sup>2</sup>	
2_PR_069	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_070	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_PR_071	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_072	Soba	16.80 m <sup>2</sup>	
2_PR_073	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_074	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_075	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_PR_076	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_PR_077	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_078	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_079	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_080	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_081	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_PR_082	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_083	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_PR_084	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_085	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_086	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_087	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_PR_088	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_PR_089	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_PR_090	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_091	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_092	Soba	16.80 m <sup>2</sup>	
2_PR_093	Komunikacije	2.33 m <sup>2</sup>	

Oznaka	Namembnost	Površina	Skupaj
2_PR_094	Soba	12.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_095	Komunikacije	15.64 m <sup>2</sup>	
2_PR_096	WC	1.53 m <sup>2</sup>	
2_PR_097	Kopalnica	3.30 m <sup>2</sup>	
2_PR_098	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_099	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_100	Kuhinja	2.96 m <sup>2</sup>	
2_PR_101	Komunikacije	2.33 m <sup>2</sup>	
2_PR_102	Soba	12.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_103	Komunikacije	15.00 m <sup>2</sup>	
2_PR_104	Kuhinja	2.96 m <sup>2</sup>	
2_PR_105	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_106	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_107	Kopalnica	3.30 m <sup>2</sup>	
2_PR_108	WC	1.53 m <sup>2</sup>	
2_PR_109	Komunikacije	2.33 m <sup>2</sup>	
2_PR_110	Soba	12.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_111	Komunikacije	15.64 m <sup>2</sup>	
2_PR_112	WC	1.53 m <sup>2</sup>	
2_PR_113	Kopalnica	3.30 m <sup>2</sup>	
2_PR_114	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_115	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_116	Kuhinja	2.96 m <sup>2</sup>	
2_PR_117	Komunikacije	2.33 m <sup>2</sup>	
2_PR_118	Soba	12.38 m <sup>2</sup>	
2_PR_119	Komunikacije	15.00 m <sup>2</sup>	
2_PR_120	Kuhinja	2.96 m <sup>2</sup>	
2_PR_121	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_122	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_PR_123	Kopalnica	3.30 m <sup>2</sup>	
2_PR_124	WC	1.53 m <sup>2</sup>	1154.12 m <sup>2</sup>

LEGENDA:

- meja požarnega sektorja (EI90)
- samozapiralna požarna vrata z odpornostjo 30 min (EI 30-Cx)
- ročni javljalnik požara
- sistem za požarno javljanje in alarmiranje (AJP)
- sistem detekcije gorljivih plinov (AGP)
- zvočno in svetlobno alarmiranje in obveščanje
- poenostavljen odvoda dima in toplote (pODT)
- gasilnik na PRAH (43A)
- gasilnik na OGLJIKOV DIKSID (55B)
- gasilnik na PENO (13A)
- hidrant na plosko gasilsko cev (Ø=50 mm, l=15 m)
- požarni sektor objekta
- centrala za javljanje požara

Seznam prostorov TIPIČNA ETAŽA in MANSARDA

Oznaka	Namembnost	Površina	Skupaj
2_TE_001	Stopenišče	33.10 m <sup>2</sup>	
2_TE_002	Komunikacije	62.05 m <sup>2</sup>	
2_TE_003	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_004	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_005	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_006	Soba	17.09 m <sup>2</sup>	
2_TE_007	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_008	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_009	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_010	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_011	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_012	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_013	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_014	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_015	Komunikacije	5.90 m <sup>2</sup>	
2_TE_016	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_017	Kuhinja	9.73 m <sup>2</sup>	
2_TE_018	Soba	12.97 m <sup>2</sup>	
2_TE_019	Soba	13.15 m <sup>2</sup>	
2_TE_020	WC	1.53 m <sup>2</sup>	
2_TE_021	Kopalnica	2.92 m <sup>2</sup>	
2_TE_022	Komunikacije	5.90 m <sup>2</sup>	
2_TE_023	Kopalnica	2.92 m <sup>2</sup>	
2_TE_024	WC	1.53 m <sup>2</sup>	
2_TE_025	Soba	13.15 m <sup>2</sup>	
2_TE_026	Soba	12.97 m <sup>2</sup>	
2_TE_027	Kuhinja	9.74 m <sup>2</sup>	
2_TE_028	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_029	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_030	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_031	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_032	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	

Oznaka	Namembnost	Površina	Skupaj
2_TE_033	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_034	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_035	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_036	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_037	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_038	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_039	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_040	Soba	17.09 m <sup>2</sup>	
2_TE_041	Komunikacije	68.79 m <sup>2</sup>	
2_TE_042	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_043	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_044	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_045	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_046	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_047	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_048	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_049	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_050	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_051	Soba	14.48 m <sup>2</sup>	
2_TE_052	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_053	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_054	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_055	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_056	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_057	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_058	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_059	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_060	Komunikacije	2.10 m <sup>2</sup>	
2_TE_061	Kuhinja	10.62 m <sup>2</sup>	
2_TE_062	Kopalnica	2.09 m <sup>2</sup>	
2_TE_063	WC	1.65 m <sup>2</sup>	
2_TE_064	Soba	14.24 m <sup>2</sup>	

Oznaka	Namembnost	Površina	Skupaj
2_TE_065	Soba	13.44 m <sup>2</sup>	
2_TE_066	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_067	WC	1.31 m <sup>2</sup>	
2_TE_068	Kopalnica	2.29 m <sup>2</sup>	
2_TE_069	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_070	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_071	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_072	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_073	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_074	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_075	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_076	Kuhinja	6.36 m <sup>2</sup>	
2_TE_077	Soba	14.48 m <sup>2</sup>	
2_TE_078	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_079	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_080	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_081	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_082	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_083	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_084	Komunikacije	2.03 m <sup>2</sup>	
2_TE_085	Kuhinja	10.70 m <sup>2</sup>	
2_TE_086	Soba	13.44 m <sup>2</sup>	
2_TE_087	Soba	13.44 m <sup>2</sup>	
2_TE_088	WC	1.65 m <sup>2</sup>	
2_TE_089	Kopalnica	2.09 m <sup>2</sup>	
2_TE_090	Stopenišče	33.10 m <sup>2</sup>	
2_TE_091	Komunikacije	61.88 m <sup>2</sup>	
2_TE_092	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_093	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_094	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_095	Soba	16.80 m <sup>2</sup>	
2_TE_096	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	

Oznaka	Namembnost	Površina	Skupaj
2_TE_097	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_098	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_099	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_100	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_101	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_102	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_103	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_104	Komunikacije	5.90 m <sup>2</sup>	
2_TE_105	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_106	Kuhinja	9.74 m <sup>2</sup>	
2_TE_107	Soba	12.97 m <sup>2</sup>	
2_TE_108	Soba	13.15 m <sup>2</sup>	
2_TE_109	WC	1.53 m <sup>2</sup>	
2_TE_110	Kopalnica	2.92 m <sup>2</sup>	
2_TE_111	Komunikacije	5.90 m <sup>2</sup>	
2_TE_112	Kopalnica	2.92 m <sup>2</sup>	
2_TE_113	WC	1.53 m <sup>2</sup>	
2_TE_114	Soba	13.15 m <sup>2</sup>	
2_TE_115	Soba	12.97 m <sup>2</sup>	
2_TE_116	Kuhinja	9.73 m <sup>2</sup>	
2_TE_117	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_118	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_119	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_120	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_121	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_122	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_123	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_124	Komunikacije	2.86 m <sup>2</sup>	
2_TE_125	Kopalnica	2.27 m <sup>2</sup>	
2_TE_126	WC	1.32 m <sup>2</sup>	
2_TE_127	Soba	13.57 m <sup>2</sup>	
2_TE_128	Kuhinja	6.38 m <sup>2</sup>	
2_TE_129	Soba	16.80 m <sup>2</sup>	1160.40 m <sup>2</sup>

Požarni sektor d. o. o.  
Goriška cesta 25 b  
5270 Ajdovščina  
www.pozarni-sektor.si  
info@pozarni-sektor.si

**POŽARNI SEKTOR**

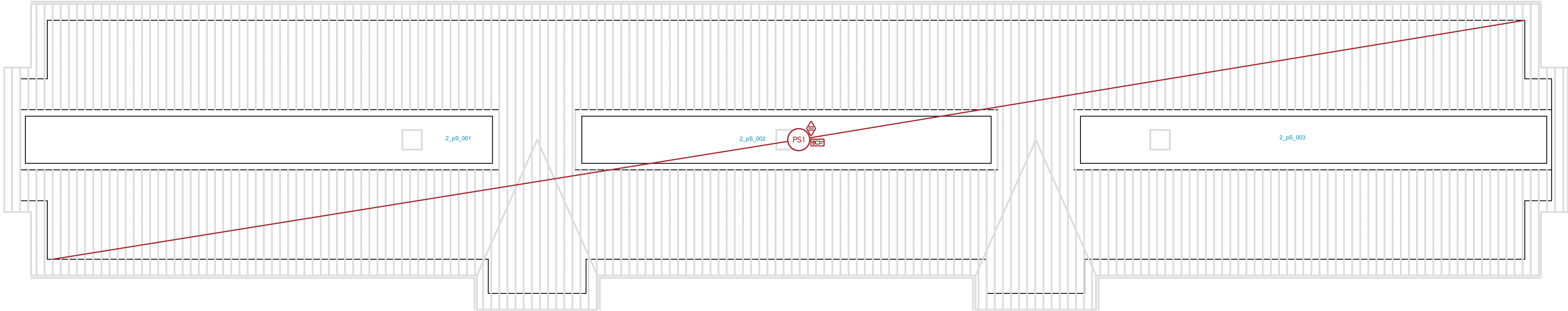
Objekt: DOM II - NASELJE ROŽNA DOLINA  
Svetčeva ulica 9

Naročnik: ŠTUDENTSKI DOM LJUBLJANA  
Svetčeva ulica 9, 1000 Ljubljana

Vsebina risbe: TLORIS ETAŽE PRITLIČJA in TIPIČNE ETAŽE (1N, 2N, MAN.)

Vrsta presoje: E - PRESOJA POŽARNE VARNOSTI

Vrsta projektne dokumentacije: PZI



TLORIS PODSTREŠJA

Seznam prostorov PODSTREŠJE			
Oznaka	Namembnost	Površina	Skupaj
2_pS_001	Podstrešje	83.40 m <sup>2</sup>	239.72 m <sup>2</sup>
2_pS_002	Podstrešje	73.08 m <sup>2</sup>	
2_pS_003	Podstrešje	83.24 m <sup>2</sup>	

LEGENDA:

- meja požarnega sektorja (EI90)
- samozapiralna požarna vrata z odpornostjo 30 min (EI 30-Cx)
- ročni javljalec požara
- sistem za požarno javljanje in alarmiranje (AJP)
- sistem detekcije gorljivih plinov (AGP)
- zvočno in svetlobno alarmiranje in obveščanje
- poenostavljen odvoda dima in toplote (pODT)
- gasilnik na PRAH (43A)
- gasilnik na OGLJIKOV DIOKSID (55B)
- gasilnik na PENO (13A)
- hidrant na plosko gasilsko cev (Ø=50 mm, l=15 m)
- požarni sektor objekta
- centrala za javljanje požara

Požarni sektor d. o. o.  
Goriška cesta 25 b  
5270 Ajdovščina  
www.pozarni-sektor.si  
info@pozarni-sektor.si

**POŽARNI  
SEKTOR**

Objekt:	DOM II - NASELJE ROŽNA DOLINA Svetčeva ulica 9
Naročnik:	ŠTUDENTSKI DOM LJUBLJANA Svetčeva ulica 9, 1000 Ljubljana
Vsebina risbe:	TLORIS ETAŽE PODSTREŠJA
Vrsta presoje:	E - PRESOJA POŽARNE VARNOSTI
Vrsta projektne dokumentacije:	PZI
Številka presoje:	2025/20-PPV
Merilo:	1:200
Datum:	MAJ 2026
Projektant:	MATEJ POLANC, dipl. inž.
IZS PI PV0729	
Številka lista: E.2.8 (3)	